

道の駅きつれがわ テナント 出店要件

1、出店対象者

原則としてさくら市在住の方、もしくはさくら市に本社を置く法人とします。但し、前述の条件を満たさない方・法人からの応募しかない場合、または他の条件が優れている場合などは、例外を認める場合もあります。

業種は飲食業のみとし、調理師及び保健所等の資格及び許可が必要となります。今回の募集は下記の業務を主とする事業者の募集となります。

- ① 本館フードコート内店舗にて、ご飯物を提供・販売する事業者
- ② 道の駅構内プレハブ店舗にて、スイーツを提供・販売する事業者

営業日、営業時間については、基本的に道の駅きつれがわ新館直売所の営業時間に合わせさせていただきます。

反社会的勢力関係者、または刑事事件について起訴・逮捕・取り調べを受けたことがある方は、申込できません。

2、契約期間

令和5年7月1日～令和6年3月31日まで

3、賃料等

さくら市総合交流ターミナル条例に基づき、適応する率の手数料をいただきます。

基本的に電気料金、水道料金、下水道料金、ガス料金については、道の駅負担となりますが、利用額が過度の場合、利用額の一部をご負担いただく場合がございます。また道の駅で提供する商品以外へのインフラの使用は禁止致します。据え付け設備・備品の修理・修繕については道の駅負担となります。

電話については、出店者と通信事業者の間で契約して頂き、個別に料金をお支払いください。

4、持ち込み品について

設置されている以外の備品、(什器・看板等)については、出店者の負担となります。

5、その他

公序良俗、法令等に違反する行為がある時は、契約途中であっても契約を解除し、退店して頂きます。また、貸借権の譲渡及び転貸はできません。

施設の共同利用者として、他の出店者と協調して頂きます。

上記にない要件については、協議の上決める事といたします。

道の駅きつれがわ テナント申込方法

○提出書類

①出店申込書（様式1）

②事業計画書（様式2）

※様式1、様式2は、ご連絡を頂いた際にお渡しいたします。

上記書類に必要事項を記入し、下記書類を添付してください。

・個人の場合

住民票、完納証明書、保証人承諾書

・法人の場合

法人登記簿謄本、完納証明書、過去3カ年の決算書

○申込受付場所

〒329-1412

栃木県さくら市喜連川 4145-10

株式会社道の駅きつれがわ 新館直売課

[TEL:028-686-8180](tel:028-686-8180) FAX:028-686-8093

○申込日

令和5年5月15日（月） 午後2時（時間厳守）

○選考方法等

書類提出時に、担当者によるヒアリングを実施いたします。

出店者選考委員会による書類審査並びに必要なに応じて面接審査を行います。

審査結果は、郵送により通知します。

提出書類については、返却できませんので、ご了承ください。

なお、審査については非公開とし、内容には一切お答えしません。

○テナント出店開始予定

令和5年8月（予定）

○問合せ先

株式会社道の駅きつれがわ 新館直売課 テナント担当 齋藤・富永

[TEL:028-686-8180](tel:028-686-8180) FAX:028-686-8093

様式1

道の駅きつれがわテナント出店希望申込書

令和 年 月 日

株式会社道の駅きつれがわ 様

申請者 住 所
氏 名 印
(法人の場合は法人の名称及び代表者)
電話番号

道の駅きつれがわテナントへの出店について、出店者募集要項の記載事項を承諾の上、必要書類を添えて申し込みます。

テナント名	
事業内容	
主たる商品 (商品名等)	

(添付書類)

個人の場合 住民票、完納証明書、保証人承諾書

法人の場合 登記簿謄本、完納証明書、過去3カ年の決算書

様式 2

事業計画書

氏名 _____

1、事業内容

業務内容 (提供商品・セールスポイント)	(メニューについて、セールスポイントを踏まえて、具体的に記入してください。併せて、代表的なメニューの写真を添付してください。) _____
材料	(さくら市産の農産物の利用目標をお知らせください。) _____ _____ _____ _____

<p>営業時間 (休日)</p>	<p>(基本的に直売所の営業時間に合わせていただきますが、その他休憩時間や休業日等を設ける場合は記入してください。)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>業務経歴 (販売実績)</p>	<p>(過去の当業種での経歴を記入してください)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>運営体制</p>	<p>(テナント運営時の雇用人数、常勤者の人数、衛生管理者の氏名など記入してください。)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>売上目標 (数量・金額)</p>	<p>(年間の売上目標を記入してください)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>衛生管理</p>	<p>(衛生上、どのような対策を実施していますか)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>協調体制</p>	<p>(既存店舗・道の駅とどう連携していくか、記載してください。また、道の駅の賑わいを創出する方法として、どのようなプランを考えているか、記入してください。)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>